

Załącznik Nr
do umowy Nr z dnia roku

ZOBOWIĄZANIE FINANSOWE WŁAŚCICIELA / LOKATORA LOKALU
w bloku Nr w Sędziszowie
do Umowy dostawy ciepła nr z dnia

1. Niniejszym oświadczam, że zapoznałem/łam się z warunkami umowy dostawy ciepła Nr z dnia zawartej w Sędziszowie, między SPEC jako „Dostawcą”, a *Zarządem Wspólnoty* i upoważniam Dostawcę do wystawiania na mnie faktur bez podpisu odbiorcy oraz zobowiązuje się do:
- a) Zagwarantowania wstępu do zajmowanego przeze mnie lokalu pod adresem, **28-340 Sędziszów** o pow. użytkowej **m²** celem przeprowadzenia niezbędnych czynności kontrolnych instalacji c.o. i c.w.u. wynikającej z w/w Umowy upoważnionemu przedstawicielowi Dostawcy ciepła w obecności właściciela lokalu.
 - b) Informowania Dostawcy i Zarządu o planowanych modernizacjach instalacji c.o. oraz o zmianie właściciela lub lokatora zajmowanego przeze mnie mieszkania. Brak zgłoszenia zmiany właściciela lub lokatora upoważnia Dostawcę do egzekwowania ode mnie należności wraz z odsetkami za zużyte ciepło w tym lokalu.
 - c) Udzielenia pozwolenia wstępu upoważnionemu przedstawicielowi Dostawcy do zajmowanego przeze mnie lokalu w celu dokonania odcięcia dopływu ciepła w przypadku nie wywiązywania się z obowiązujących mnie warunków Umowy (opłaty za zużyte media – w przypadku przynajmniej 3-miesięcznego zalegania z opłatami) – w obecności właściciela lokalu.
 - d) Terminowego odbioru faktur od Zarządu wystawianych indywidualnie przez Dostawcę za zużyte ciepło – odbiór do 10 dnia następnego miesiąca po comiesięcznym rozliczeniu właścicieli / lokatorów .
 - e) Dokonywania comiesięcznych opłat zgodnie z przekazanymi przez Dostawcę fakturami do 20 dnia każdego miesiąca na konto Dostawcy podane na fakturze, w tym także kwoty wynikającej z umowy dwustronnej zawartej pomiędzy Dostawcą a Zarządem Wspólnoty za prowadzenie indywidualnych rozliczeń dostarczania energii cieplnej do poszczególnych lokali.
 - f) W przypadku nie odebrania faktury i nie uregulowania należności w terminie jak w pkt. 4 i 5 zobowiązuje się do zapłacenia należności wraz z przynależnymi na dzień ostatecznego rozliczenia odsetkami ustawowymi .
 - g) Pokrycia ewentualnie kosztu odłączenia jak i kosztu ponownego przyłączenia lokalu do sieci cieplnej.
2. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych do realizacji umowy z SPEC Sędziszów.
3. Zobowiązanie niniejsze podpisane w obecności przedstawiciela Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej jest dla mnie wiążące na okres obowiązywania umowy dostawy ciepła nr z dnia

| Nr lokalu | Nazwisko i imię | PESEL | Podpis | Data |
|-----------|-----------------|-------|--------|------|
| | | | | |
| | | | | |

Nr księgi wieczystej

Data

.....

Podpis przedstawiciela Wspólnoty

.....